

PRZEDMIAR_budowlany

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Miłakowskiego domu kultury
ADRES INWESTYCJI : dz.nr 563/2, Miłakowo
INWESTOR : Gmina Miłakowo, Miłakowski Dom Kultury
ADRES INWESTORA : ul. Włodyki 20, 14-310 Miłakowo
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Lemaczyk (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Maciej Lemańczyk (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.01.2018r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.01.2018r

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe i wykopy	1	6
2	Wykonanie izolacji	7	11
3	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	12	20
4	Zerwanie styropianu i utylizacja	21	24
5	Ocieplenie elewacji - część od ulicy	25	32
6	Ocieplenie elewacji - pozostała część elewacji	33	40
7	Roboty odtworzeniowe	41	44
8	Ocieplenie stropodachu pełnego z zewnątrz	45	49
9	Ocieplenie stropodachu wentylowanego	50	51

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe i wykopy		
1	KNR 2-31 0810-02	Rozebranie nawierzchni z klinkieru drogowego na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	170,000
2	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m ²	170,000
3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	20,400
4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Krotność = 10	m ³	20,400
5	KNR 2-01 0205-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	213,280
6	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV	m ³	213,280
2	45320000-6	Wykonanie izolacji		
7	KNR 0-41 0102-01 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Mapei - gruntowanie Plastomurem Primer ręcznie	m ²	263,294
8	KNR 0-41 0109-01	Elastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii PLASTIMUL 2K Super- szpachlowanie (przygotowanie powierzchni)	m ²	263,294
9	KNR 0-41 0109-02	Elastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii PLASTIMUL 2K Super - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m ²	263,294
10	KNR 0-41 0109-05	Elastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii PLASTIMUL 2K Super - wykonanie wyobłęd (faset)	m	164,040
11	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	263,294
3		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
12	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	12,000
13	KNR 2-02 0125-05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem	kg	1138,860
14	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	4,828
15	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	6,145
16	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	6,145
17	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³	6,145
18	NNRNKB 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	2,620
19	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	84,630
20	NNRNKB 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m ²	12,305
4		Zerwanie styropianu i utylizacja		
21	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie styropianu	m ²	311,600
22	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie azbestu	m ²	20,000
23	d.4 kalk. własna	utylizacja styropianu	m ³	31,160
24	d.4 kalk. własna	utylizacja azbestu	m ³	0,300
5		Ocieplenie elewacji - część od ulicy		
25	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²	100,000
26	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m ²	100,000
27	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły	m ²	100,000
28	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m	125,000
29	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²	100,000
30	KNR K-04 0107-07	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 3,0 mm i fakturze baranek	m ²	100,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
31 d.5	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m ²	100,000
32 d.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej parapety	m ²	4,275
6		Ocieplenie elewacji - pozostała część elewacji		
33 d.6	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²	610,000
34 d.6	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m ²	610,000
35 d.6	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły	m ²	610,000
36 d.6	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m	732,000
37 d.6	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²	610,000
38 d.6	KNR K-04 0107-07	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 3,0 mm i fakturze baranek	m ²	610,000
39 d.6	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m ²	610,000
40 d.6	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej parapety	m ²	11,175
7		Roboty odtworzeniowe		
41 d.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	213,280
42 d.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	0,204
43 d.7	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - wykorzystanie istniejącej kostki	m ²	170,000
44 d.7	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do poręczów śrubami lub spawane	m	17,000
8		Ocieplenie stropodachu pełnego z zewnątrz		
45 d.8	KNR 2-02 0609-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny skalnej gr. 18 cm poziome na wierzchu konstrukcji mocowana łącznikami metalowymi	m ²	650,000
46 d.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	52,609
47 d.8	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	20,328
48 d.8	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	81,310
49 d.8	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	23,370
9		Ocieplenie stropodachu wentylowanego		
50 d.9	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	260,866
51 d.9	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	260,866